




les terrasses lumineuses



Außergewöhnlicher, einmaliger Standort  
Traditionelle Konstruktion  
Moderne und leuchtende Architektur

**MINERGIE-P®** **MINERGIE-A®**

## 4 Luxuswohnungen

Nettofläche von 146 m<sup>2</sup>

3 Schlafzimmer, 2 Badezimmer, 1 Besuchertoilette, grosses Wohn-,  
Esszimmer mit offener Küche, Abstellraum, Keller im Untergeschoss  
+ Terrasse 35 m<sup>2</sup>, zugänglich durch Wohnzimmer.

### Optionen

Garage, Privatparkplatz, Privatgarten.



## Echte Oase der Ruhe

Moderne und sehr geräumige Wohnungen mit atemberaubender Aussicht. Traditionelle Konstruktionen und atmende Wände, um den Wohnkomfort und die Dauerhaftigkeit Ihrer Investition zu gewährleisten.

## Moderne Architektur

Autonomes Gebäude mit Wärmepumpe der neuesten Generation, zentralisierte Belüftung und Photovoltaik-Panellen auf dem Dach. Optimierte Wärme- und Schalldämmung. Radonschutz.



## Außenanlagen

Die Oberfläche des Grundstücks ist sehr großzügig und wird die Schaffung privater Terrassen für Garten, Spielplatz und Erholung ermöglichen.

## Außergewöhnliche Lage

Am Rande eines landwirtschaftlichen Gebietes gelegen, mit einer atemberaubenden Aussicht, in einer ruhigen Umgebung mit geschützter Privatsphäre und gleichzeitig in der Nähe aller Annehmlichkeiten und Infrastruktur.

## Ideal gelegen

Die 4 Wohnungen befinden sich 500 m von :  
Hallenbad, Sauna, Wellness, Kindergarten,  
Grundschule, Mehrzweckhalle, Fussballstadion,  
Tennis, Arztpraxis, Einkaufszentrum (Supermarkt,  
Post, Bank, Friseur, Teestube), Autobahnkreuz,  
Bahnhof (bedient die Schweiz und Frankreich).

## Ihre Interessen

Ihre Familie und Kinder | Ihre Gesundheit und Fitness |  
Leben in einer gesunden Umgebung |  
Leben in Sicherheit | Respektieren der Natur |  
Komfort, Ruhe und Raum | Ihr Zuhause



les terrasses lumineuses

[www.immo-jura-suisse.ch](http://www.immo-jura-suisse.ch) | Tél. 079 344 93 02